

Repertorio n.

Raccolta n.

ATTO COSTITUTIVO DI COMUNITÀ ENERGETICA

SOTTO FORMA DI SOCIETÀ COOPERATIVA

A MUTUALITÀ PREVALENTE

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventicinque, il giorno del mese di

(.....)

Nel mio studio ad Albano Sant'Alessandro, in via Cavour 1/G.

Avanti a me Avv. Marco Lombardo, Notaio in Albano Sant'Alessandro, iscritto nel

Collegio Notarile del Distretto di Bergamo, sono comparsi i signori:

Carminati Adelio,

Bonati Maria Donatella,

Calandra Francesca Caridad,

Zanga Gianmario,

Chiodini Giorgio,

Panseri Sara,

Alborghetti Battista,

Campagna Mario

Panseri Gianantonio,

Manzoni Mattia

Cerea Fabrizio

Silvia Pressiani legale rappresentante della Pressiani srl

Brignoli Corrado legale rappresentante della società Cooperativa sociale il Piccolo

Principe,

Nicolò Bertocchi legale rappresentante dell'impresa Neveplast srl

Mologni Fabrizio, domiciliato per la carica presso la sede sociale dell'infrascritta società, in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e Rappresentante Legale della società

"PRODUTECH SRL"

con sede a Albano Sant'Alessandro, in via Tonale n. 15, capitale sociale Euro 300000, interamente versato, iscritta nel Registro delle Imprese di Bergamo al numero, codice fiscale e partita iva 02223140167, R.E.A. 272760, costituita in Italia, munito degli occorrenti poteri derivanti dallo Statuto e dalla delibera del Consiglio di Amministrazione del

Marchesi Fabio, nato a (BG) il, domiciliato presso la sede del Comune di cui infra, in qualità di Responsabile del Servizio di Pianificazione e Gestione del Territorio del

Comune di Albano Sant'Alessandro

con sede ad Albano Sant'Alessandro, Piazza Caduti per la Patria n. 2, codice fiscale e Partita Iva 00684170160, nominato con decreto sindacale del 19 dicembre 2023, n. 11/2023, allegato all'atto a mio rogito del 16 aprile 2024, repertorio n. 4127 raccolta n. 3032, munito degli occorrenti poteri in forza di

Detti comparenti, tutti cittadini italiani, della cui identità personale io Notaio sono certo, mi richiedono di ricevere il presente atto.

Articolo 1

È costituita tra i signori Carminati Adelio, Bonati Maria Donatella, Calandra Francesca Caridad, Zanga Gianmario, Chiodini Giorgio, Panseri Sara, Alborghetti Battista, Campagna Mario, Panseri Gianantonio, Manzoni Mattia, Cerea Fabrizio, nonché tra le società Pressiani srl, Cooperativa sociale il Piccolo Principe, Neveplast srl, Produtech S.r.l.,

come sopra rappresentate, ed il Comune di Albano Sant'Alessandro, come sopra rappresentato, una società cooperativa a mutualità prevalente sotto la denominazione:

"Comunità Energetica Albano Sant'Alessandro - Società Cooperativa per azioni".

Articolo 2

La sede della società è in Comune di Albano Sant'Alessandro (BG).

Ai soli fini dell'iscrizione dell'atto costitutivo nel Registro delle Imprese, i soci dichiarano che l'attuale indirizzo della società è fissato ad Albano Sant'Alessandro (BG) in via

L'Organo amministrativo ha facoltà di trasferire la sede legale nell'ambito dello stesso comune, di costituire, modificare o sopprimere unità locali, succursali, filiali, agenzie o rappresentanze mediante semplice comunicazione al Registro delle Imprese.

Articolo 3

La cooperativa ha scopo mutualistico e si propone di perseguire l'obiettivo principale di ottenere benefici di natura ambientale, economica e sociale per i suoi soci, per la comunità e per le aree locali in cui opera la cooperativa stessa.

La cooperativa per il raggiungimento degli scopi mutualistici in favore dei propri soci intende procedere, in qualità di "comunità energetica rinnovabile", sia all'acquisto sia alla vendita di beni e/o servizi alle migliori condizioni economiche per i soci, migliorare le condizioni materiali e culturali dei soci e delle loro famiglie, sviluppare e diffondere l'utilizzo e la produzione di energia in modo consapevole, ecosostenibile e partecipato tra i soci.

La Cooperativa svolge la propria attività anche con terzi non soci.

Riguardo ai rapporti mutualistici la cooperativa deve rispettare il principio della parità di trattamento tra i soci cooperatori.

La cooperativa, con riferimento ai requisiti ed agli interessi dei soci, ha per oggetto:

- la produzione, il consumo e la condivisione di energia prodotta da fonti rinnovabili e le attività ad essa collegate e/o strumentali;
- lo scambio, all'interno della stessa comunità, dell'energia rinnovabile prodotta dalle unità di produzione detenute da tale comunità produttrice di energia rinnovabile, fatti salvi gli altri requisiti di cui al presente articolo e il mantenimento dei diritti e degli obblighi dei membri della comunità stessa come clienti;
- l'accesso a tutti i mercati dell'energia elettrica appropriati, direttamente o mediante aggregazione, in modo non discriminatorio.

A titolo esemplificativo ma non esaustivo, la cooperativa potrà:

- a) produrre, compravendere, utilizzare, erogare e ripartire energia elettrica proveniente da fonti rinnovabili;
- b) operare sul mercato dell'acquisto dell'energia, nell'interesse dei soci, in qualità di mandatario con o senza rappresentanza;
- c) fornire servizi nel settore energetico con particolare attenzione alle soluzioni volte al risparmio e all'efficienza energetica;
- d) promuovere e realizzare opere e infrastrutture nel settore dell'energia rinnovabile;
- e) educare le comunità in cui opera ad un uso consapevole ed ecosostenibile dell'energia;
- f) promuovere l'utilizzo di energia elettrica proveniente da fonti rinnovabili, ad esempio attraverso campagne di sensibilizzazione, percorsi di formazione, partecipazione od organizzazione di convegni o eventi informativi;

- g) acquisire terreni per costruire, direttamente o indirettamente, impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili;
- h) acquistare il diritto di superficie su beni immobili altrui, al fine di esercitare una delle precedenti attività;
- i) promuovere campagne di crowdfunding nel rispetto della normativa;
- l) svolgere attività a favore del territorio in cui opera, al fine di perseguire obiettivi di tutela e salvaguardia ambientale, sviluppo culturale e integrazione sociale, per favorire il benessere delle persone e della comunità attraverso attività formative, culturali e di ricerca;
- m) promuovere la partecipazione dei cittadini alla fornitura di beni e gestione di servizi pubblici, anche locali, e di pubblica utilità, nonché alla valorizzazione e gestione di beni comuni quali, a titolo esemplificativo, la salute, la cultura, il paesaggio, l'educazione, nonché all'acquisto collettivo di beni o servizi di interesse generale.

La cooperativa potrà compiere tutti gli atti e negozi giuridici necessari o utili alla realizzazione degli scopi sociali, in Italia e all'estero, anche tramite l'istituzione di sedi secondarie; potrà assumere partecipazioni in altre imprese a scopo di stabile investimento e non di collocamento sul mercato.

La Cooperativa può costituire società o altri enti, collaborare con altri imprenditori anche mediante contratti di rete o gruppi cooperativi paritetici, assumere partecipazioni in altre imprese e compiere tutte le operazioni di natura finanziaria, commerciale, mobiliare, immobiliare e industriale che risultino necessarie o utili per realizzare l'oggetto sociale.

La Cooperativa può ricevere prestiti da soci, finalizzati al raggiungimento dello scopo e dell'oggetto sociale, secondo i criteri ed i limiti fissati dalla legge e dai regolamenti. Le modalità di svolgimento di tale attività sono definite con apposito regolamento

approvato con decisione dei soci. È tassativamente vietata la raccolta del risparmio fra il pubblico sotto ogni forma.

Tutte le suddette attività dovranno essere svolte nei limiti e nel rispetto delle norme anche di natura regolamentare che ne disciplinano il relativo esercizio, con tassativa esclusione dell'esercizio di qualunque attività riservata, ai sensi della normativa vigente, a particolari categorie di società o a soggetti muniti di particolari requisiti o iscritti negli appositi Collegi, Ordini o Albi professionali.

La cooperativa può aderire ad un gruppo cooperativo paritetico ai sensi dell'articolo 2545-septies del codice civile.

Tutte le attività di cui sopra verranno inoltre progettate, realizzate ed esercitate nel rispetto dei criteri e degli obblighi ambientali previsti dalla disciplina vigente.

Articolo 4

Il capitale sociale è di euro

ed è diviso in azioni ai sensi di legge, ciascuna del valore nominale di euro 25 (venticinque).

Le azioni sono di due categorie, "A" e "B".

Le azioni di categoria "A" riconoscono ai possessori tutti i diritti riconosciuti dalla legge.

Le azioni di categoria "B", riconoscono ai possessori, oltre ai diritti riconosciuti dalla legge, il diritto di nominare complessivamente un componente dell'organo amministrativo, la cui durata coinciderà con quella degli altri componenti, ed il cui compenso dovrà essere pari alla media degli altri componenti privi di deleghe o incarichi particolari, quali, ad esempio, la Presidenza del Consiglio di Amministrazione.

Le azioni di categoria "B" possono essere detenute solo da amministrazioni locali.

Il capitale viene interamente sottoscritto dai soci nelle seguenti proporzioni:

- Zanga Gianmario sottoscrive una partecipazione di nominali euro

ed allo stesso vengono assegnate numero

azioni di categoria "A";

- Carminati Adelio sottoscrive una partecipazione di nominali euro

ed allo stesso vengono assegnate numero

azioni di categoria "A";

- Bonati Maria Donatella sottoscrive una partecipazione di nominali euro

ed allo stesso vengono assegnate numero

azioni di categoria "A";

- Calandra Francesca Caridad sottoscrive una partecipazione di nominali euro

ed allo stesso vengono assegnate numero

azioni di categoria "A";

- Zanga Gianmario sottoscrive una partecipazione di nominali euro

ed allo stesso vengono assegnate numero

azioni di categoria "A";

- Chiodini Giorgio sottoscrive una partecipazione di nominali euro

ed allo stesso vengono assegnate numero

azioni di categoria "A";

- Panseri Sara sottoscrive una partecipazione di nominali euro

ed allo stesso vengono assegnate numero

azioni di categoria "A";

- Alborghetti Battista sottoscrive una partecipazione di nominali euro

ed allo stesso vengono assegnate numero

azioni di categoria "A";

- Campagna Mario sottoscrive una partecipazione di nominali euro
ed allo stesso vengono assegnate numero
azioni di categoria "A";
- Panseri Gianantonio sottoscrive una partecipazione di nominali euro
ed allo stesso vengono assegnate numero
azioni di categoria "A";
- Manzoni Mattia sottoscrive una partecipazione di nominali euro
ed allo stesso vengono assegnate numero
azioni di categoria "A";
- Cerea Fabrizio sottoscrive una partecipazione di nominali euro
ed allo stesso vengono assegnate numero
azioni di categoria "A";
- Pressiani srl sottoscrive una partecipazione di nominali euro
ed allo stesso vengono assegnate numero
azioni di categoria "A";
- Cooperativa sociale il Piccolo Principe, sottoscrive una partecipazione di nominali
euro ed allo stesso vengono assegnate numero
azioni di categoria "A";
- Neveplast srl sottoscrive una partecipazione di nominali euro
ed allo stesso vengono assegnate numero
azioni di categoria "A";
- Produtech S.r.l. sottoscrive una partecipazione di nominali euro
ed allo stesso vengono assegnate numero
azioni di categoria "A";
- il Comune di Albano Sant'Alessandro sottoscrive una partecipazione di nominali

euro

ed allo stesso vengono assegnate numero

azioni di categoria "B".

I comparenti si danno reciprocamente atto di aver versato nelle casse sociali le somme necessarie alla liberazione delle quote da ciascuno di essi sottoscritte.

Articolo 5

I soci nominano quale Organo Amministrativo un Consiglio di Amministrazione, formato da tre membri, che durano in carica fino alla data di approvazione del bilancio di esercizio riferito al 31 dicembre 2027; all'organo amministrativo spettano i più ampi poteri per la gestione ordinaria e straordinaria della società con facoltà di compiere tutti gli atti che ritenga opportuni per l'attuazione ed il raggiungimento dello scopo sociale, esclusi soltanto quelli che la legge e le norme di funzionamento, in modo tassativo, riservano all'assemblea.

La rappresentanza legale della società, anche in giudizio, spetta al Presidente del Consiglio di Amministrazione.

I soci nominano quali membri del Consiglio di Amministrazione i signori i quali dichiarano di accettare la carica e che nei propri confronti non sussistono cause di ineleggibilità, decadenza o di incompatibilità previste dalla legge; all'uopo la stessa Panseri Laura dichiara di aver presentato ai soci una dichiarazione circa l'inesistenza, a suo carico, delle cause di ineleggibilità previste dall'articolo 2382 c.c. e di interdizioni dall'ufficio di amministratore adottate nei suoi confronti in uno Stato membro dell'Unione Europea.

I soci attribuiscono la carica di Presidente del Consiglio di Amministrazione al signor

che accetta.

Articolo 6

La società ha durata sino al 31 dicembre 2080.

L'esercizio sociale termina il 31 (trentuno) dicembre di ogni anno.

Il primo esercizio sociale si chiuderà il 31 (trentuno) dicembre 2025.

L'Organo Amministrativo, in conformità della legge e delle disposizioni delle presenti norme di funzionamento, provvede alla formazione del bilancio, composto e corredato ai sensi dell'art. 2423, codice civile, da sottoporre all'approvazione dell'assemblea dei soci.

Tutti i soci hanno diritto di consultare il bilancio dell'esercizio sociale.

Articolo 7

La società è retta dal presente atto e dalle norme relative al suo funzionamento, comprese quelle concernenti l'amministrazione e la rappresentanza, norme che sotto il titolo di "Statuto", previa lettura da me Notaio datane alle parti, si allegano al presente atto con la lettera "A".

Articolo 8

Le spese di costituzione della società, ammontanti approssimativamente ad euro 5.000 (cinquemila), sono a carico della società stessa.

Io Notaio ricevo questo atto, che, unitamente allo statuto, ho letto ai comparenti, i quali lo approvano e lo sottoscrivono con me alle ore

Consta di fogli fogli, scritti da persona di mia fiducia, e da me completati a mano, su pagine totali pagine fin qui.