



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO
(Provincia di Bergamo)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
n. 18 del 08/04/2019

Adunanza STRAORDINARIA – Prima convocazione – Seduta Pubblica.

OGGETTO: ALIENAZIONE PARTECIPAZIONI AZIONARIE AQUALIS SPA .

L'anno **duemiladiciannove** addì **otto** del mese di **aprile** con inizio alle ore **20:00**, nella sala delle adunanze consiliari, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica di prima convocazione.

DONISI MAURIZIO	Presente
VANONCINI CLAUDIA	Assente
EPIS FRANCESCO	Presente
FIOCCHI ENZO	Presente
CONTEDECA ROSA ANGELA	Presente
MONTILLO GIUSEPPE	Assente
MANGILI ARIANNA	Presente
ZENONI MATTIA	Presente
RUGGIERO ROBERTA LAURA	Presente
ZANGA GIANMARIO	Assente
MOROTTI PAOLA MADDALENA	Presente
MILESI ANDREA	Presente
GUARENA LOREDANA	Assente

PRESENTI N. 9

ASSENTI N. 4

Il Segretario Generale OCCORSIO MARIA GRAZIA, che partecipa alla seduta, ha provveduto all'appello da cui sono risultati presenti n. **9** Consiglieri.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. DONISI MAURIZIO, nella sua qualità di Sindaco, ha assunto la Presidenza e ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato posto al punto n. **1** all'ordine del giorno.

OGGETTO: ALIENAZIONE PARTECIPAZIONI AZIONARIE AQUALIS SPA

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- la società AQUALIS S.p.A. è una compagine a capitale interamente pubblico, partecipata dai Comuni di Antegnate, Bagnatica, Barbata, Brusaporto, Calcinate, Calcio, Cavernago, Cenate Sotto, Civate al Piano, Costa di Mezzate, Covo, Fara Olivana con Sola, Fontanella, Ghisalba, Grassobbio, Isso, Martinengo, Montello, Mornico al Serio, Nembro, Palosco, Pedrengo, Pumenengo, Romano di Lombardia, San Paolo d'Argon, Scanzorosciate, Seriate, Torre dè Roveri, Torre Pallavicina, Villa di Serio e dal Comune di Albano Sant'Alessandro, che ne detiene il 4,62% del capitale sociale (n. 237.160 azioni del valore nominale di € 1,00 cad.). Il capitale sociale corrisponde complessivamente a n. 5.138.140 azioni del valore nominale di € 1,00 per totali € 5.138.140,00;
- la società è proprietaria di beni ed infrastrutture afferenti la gestione del servizio idrico integrato nell'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Bergamo;

Richiamato il D.Lgs. 19 agosto 2016 n. 175, Testo Unico in materia di Società a partecipazione Pubblica (T.U.S.P.), che definisce i criteri per il mantenimento delle partecipazioni societarie e – all'art. 20, comma 2 lett. c) – stabilisce l'obbligo di razionalizzazione in caso di *"partecipazioni in società che svolgono attività analoghe o similari a quelle svolte da altre società partecipate o da enti pubblici strumentali"*;

Considerato che nel Piano di razionalizzazione delle società partecipate approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 28.09.2017 (revisione straordinaria ex art. 24 del D.Lgs. n.175/2016) è prevista la dismissione mediante cessione/alienazione della partecipazione detenuta in Aqualis S.p.A. in ragione: I) del fatto che la competenza in materia di gestione del servizio idrico integrato è stata trasferita, in forza dell'art. 147 comma 1, del Codice dell'ambiente, all'ente di governo dell'ambito, il quale ha affidato con decorrenza 1 gennaio 2007 ad Uniacque S.p.A. la gestione di tale servizio sul territorio della provincia di Bergamo, in qualità di gestore unico d'ambito; II) del fatto che la società non svolge più alcun servizio a favore dei Comuni soci e risulta esclusivamente titolare del diritto di proprietà delle infrastrutture e dei beni afferenti il servizio idrico integrato insistenti sul territorio di competenza; III) del progetto di aggregazione in UNIACQUE S.p.A. (gestore unico di bacino con riferimento all'A.T.O. della Provincia di Bergamo) di tutte le società patrimoniali e gestionali operanti sul territorio provinciale;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 147 del Codice dell'Ambiente (d.lgs. n. 152/2006 s.m.i.), il servizio idrico integrato è organizzato sulla base degli Ambiti Territoriali Ottimali amministrati da un ente di governo dell'Ambito il quale, ai sensi della L.R. n. 26/2003 s.m.i., è individuato nella Provincia, che esercita tali funzioni attraverso un Ufficio d'Ambito;
- l'art. 147, comma 2, lett. b), del Codice dell'Ambiente prevede la necessaria *"unicità della gestione"*, la quale è ribadita anche dal successivo art. 149-bis;
- allo scopo di promuovere il conseguimento della gestione unica, ancora da completare nell'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Bergamo, i Comuni dell'Ambito, congiuntamente ad Uniacque S.p.A. (gestore d'Ambito), hanno definito un percorso di aggregazione delle compagini societarie ancora esistenti sul territorio di riferimento, tra cui Aqualis S.p.A.;
- il predetto percorso finalizzato all'aggregazione delle società patrimoniali afferenti il servizio idrico integrato ancora presenti nell'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Bergamo è, oltre che coerente con il fondamentale principio dell'unicità della gestione posto dal Codice dell'ambiente, anche funzionale a consentire agli enti soci coinvolti di realizzare gli obiettivi di razionalizzazione delle partecipazioni societarie imposti dal legislatore;

Considerato che:

- l'assemblea dei soci di UNIACQUE S.p.A. si è espressa favorevolmente in data 23 marzo 2017 sul progetto di aggregazione delle società proprietarie di beni afferenti il servizio idrico integrato esistenti in provincia di Bergamo (come nel caso di Aqualis S.p.A.), mediante l'acquisto delle infrastrutture e dei beni di proprietà afferenti il servizio idrico integrato oppure, in alternativa mediante l'acquisto dai soci delle partecipazioni detenute nella società (a condizione che il 100% del capitale sia oggetto di compravendita);
- l'assemblea dei soci di Aqualis S.p.A. in data 5 marzo 2017 ha manifestato la volontà di procedere con la cessione delle partecipazioni detenute dai singoli enti alla società UNIACQUE s.p.a., ritenendo l'ipotesi la più vantaggiosa, la meno onerosa per Aqualis S.p.A. e la più rispondente alla normativa dettata in materia;
- alla luce di quanto sopra e previo indirizzo dei rispettivi soci, le società UNIACQUE S.p.A. e Aqualis S.p.A. hanno avviato a partire da luglio 2017 un'approfondita attività di verifica e confronto sugli 'assets' oggetto di futuro trasferimento che ha consentito di pervenire al completamento di una indagine conoscitiva (cd. "*due diligence*") preordinata alla verifica legale di fattibilità dell'operazione ed alla definizione delle operazioni di stima del valore degli 'assets' oggetto di cessione;
- attraverso la predetta attività di "*due diligence*" è stata analizzata da esperti esterni la struttura societaria di Aqualis S.p.A. con particolare riferimento alla struttura organizzativa, al personale, alla contabilità, ai contratti, al contenzioso in essere ed agli altri aspetti fondamentali della vita societaria;

Visto che:

- il valore della totalità delle azioni di Aqualis S.p.A. è stato determinato applicando il criterio di stima negoziato e consistente nella ricostruzione del costo storico di realizzazione dei beni, al netto di contributi a fondo perduto e rivalutazioni monetarie e tenuto conto della vita utile tariffaria e dei deflatori come previsti dal sistema tariffario vigente a far data dall'intervento della concessione d'ambito;
- il predetto valore è stato stabilito come pari ad Euro 5.986.000, sulla base delle risultanze del progetto di bilancio al 31.12.2018, al netto di Euro 150.000,00 quale costo di ripristino dell'impianto e della centrale termica e dei costi delle nuove due diligence;
- la proposta in questione rimane comunque condizionata e subordinata all'esito delle due diligence contabili, fiscali e legale, che, come già detto, sono da rinnovarsi integralmente a seguito della vetustà documentale rispetto alla data della precedente manifestazione di interesse.
- Uniacque s.p.a. si è dichiarata disposta ad accollarsi i rischi relativi all'evoluzione delle posizioni in corso in capo ad Aqualis s.p.a., con apposite clausole che impediscono la rideterminazione del prezzo, sia un aumento che in diminuzione, in conseguenza dell'esito delle predette posizioni, garantendo così la certezza e stabilità dell'entrata dell'ente a seguito della vendita delle proprie azioni;
- conseguentemente il valore della quota di competenza del Comune di Albano Sant'Alessandro (4,62%) è pari ad € 237.160,00 sulla base delle risultanze del progetto di bilancio al 31.12.2018;

Visto l'art.10, comma 2, del D. Lgs. 175/2016 in virtù del quale "*In casi eccezionali, a seguito di deliberazione motivata dell'organo competente ai sensi del comma 1, che dà analiticamente atto della convenienza economica dell'operazione, con particolare riferimento alla congruità del prezzo di vendita, l'alienazione può essere effettuata mediante negoziazione diretta con un singolo acquirente. E' fatto salvo il diritto di prelazione dei soci eventualmente previsto dalla legge o dallo statuto.*" E' quindi la legge stessa, seppure in casi circostanziati e motivati, che qui ricorrono a consentire l'alienazione di partecipazioni societarie senza previo esperimento di pubblico incanto;

Ritenuto necessario ed opportuno:

- procedere mediante negoziazione diretta con UNIACQUE S.p.A. in coerenza con il richiamato art. 10, comma 2, del D. Lgs. 175/2016 poiché l'alienazione delle partecipazioni detenute in Aqualis S.p.A. dai Comuni soci (100% del capitale sociale) è giuridicamente

possibile ed economicamente giustificabile solo nel caso in cui l'acquirente risulti essere il gestore unico del servizio idrico integrato nell'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Bergamo (UNIACQUE S.p.A.) ed alla luce del fatto che l'attività di valutazione è stata svolta da esperti esterni dotati di comprovata esperienza e qualificazione professionale, ;

- approvare la cessione ad UNIACQUE S.p.A. della totalità delle azioni detenute dai Comuni soci di Aqualis S.p.A. determinandone il valore in complessivi € 5.986.000,00 sulla base delle risultanze del progetto di bilancio al 31.12.2018;

Preso atto che la Società UNIACQUE S.p.A. è disposta all'acquisto delle azioni di Aqualis S.p.A., alla sola condizione di poterne divenire l'unico socio (acquisto della totalità delle azioni);

Dato atto che sono stati acquisiti ed allegati alla presente deliberazione, di cui costituiscono parte integrante e sostanziale, i pareri di cui all'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000, n 267, nonché le vigenti disposizioni di legge ad esso compatibili;

Sentiti gli interventi dei Consiglieri Comunali riportati nella registrazione in calce;

Esperita la seguente votazione palese per alzata di mano, il cui esito viene accertato dal Presidente:

Presenti	n.	9
Astenuti	n.	=
Votanti	n.	9
Voti favorevoli	n.	9
Voti contrari	n.	=

DELIBERA

- di approvare – in coerenza con quanto contenuto nel Piano di razionalizzazione delle società partecipate approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 28.09.2017 - l'alienazione ad UNIACQUE S.p.A. della partecipazione del Comune di Albano Sant'Alessandro in Aqualis. S.p.A. - pari al 4,61% del capitale sociale per n. 237.160 azioni del valore nominale di € 1,00 cad. – al prezzo di vendita determinato sulla base delle modalità indicate in premessa di € 237.160,00 da aggiornare in positivo o negativo sulla base delle risultanze del progetto di bilancio al 31.12.2018, fatto salvo un valore maggiore a seguito di una verifica della decurtazione della somma di €. 150.000,00 a compensazione dei possibili costi di rifacimento della centrale termica e dei reali costi di redazione delle nuove due diligence legali, contabile e fiscali.
- di dare atto che il legale rappresentante ed il dirigente competente procederanno all'effettuazione di tutte le operazioni necessarie per il perfezionamento delle operazioni di cui al punto 1), ivi compresi l'aggiornamento del prezzo di vendita in funzione delle risultanze del bilancio al 31.12.2018 che sarà approvato dall'assemblea dei soci di Aqualis S.p.A., nonché l'approvazione e sottoscrizione del contratto di compravendita azionaria contenente gli elementi essenziali descritti nella presente deliberazione, rilasciando quietanza di saldo a fronte della riscossione del prezzo.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

esperita l'ulteriore votazione palese per alzata di mano il cui esito viene proclamato dal
Presidente :

Presenti	n.	9
Astenuti	n.	=
Votanti	n.	9
Voti favorevoli	n.	9
Voti contrari	n.	=

DELIBERA

di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4°
comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

INTERVENTI CONSIGLIERI PUNTO 1 ALL'ORDINE DEL GIORNO

registrazione non effettuata per mal funzionamento dispositivo



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO
(Provincia di Bergamo)

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
DONISI MAURIZIO

IL Segretario Generale
OCCORSIO MARIA GRAZIA



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO
(Provincia di Bergamo)

Proposta N. 2019 / 310
FINANZIARIO E TRIBUTARIO

OGGETTO: ALIENAZIONE PARTECIPAZIONI AZIONARIE AQUALIS SPA

PARERE TECNICO

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Albano S.A., 03/04/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
NEMBRINI TAMARA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO
(Provincia di Bergamo)

Proposta N. 2019 / 310
FINANZIARIO E TRIBUTARIO

OGGETTO: ALIENAZIONE PARTECIPAZIONI AZIONARIE AQUALIS SPA

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità contabile.

Albano S.A., 03/04/2019

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
E TRIBUTARIO
NEMBRINI TAMARA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO
(Provincia di Bergamo)

Certificato di Esecutività

Deliberazione del Consiglio Comunale N. 18 del 08/04/2019

Oggetto: ALIENAZIONE PARTECIPAZIONI AZIONARIE AQUALIS SPA .

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Albano S.A., 08/05/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
OCCORSIO MARIA GRAZIA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO
(Provincia di Bergamo)

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Consiglio Comunale N. 18 del 08/04/2019

Oggetto: ALIENAZIONE PARTECIPAZIONI AZIONARIE AQUALIS SPA .

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 12/04/2019 per 16 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Albano S.A., 08/05/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
OCCORSIO MARIA GRAZIA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)