



Comune di Albano Sant'Alessandro

Provincia di Bergamo

**RELAZIONE DI INIZIO MANDATO
GESTIONE COMMISSARIALE**

(Articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149)

Commissario Straordinario

dott. Domenico Marino

**Decreto nomina del Presidente della Repubblica in data 18
marzo 2021 (G.U. n. 82 del 6 aprile 2021)**

Premessa

La presente relazione viene redatta ai sensi dell'articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149 , recante *“Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli art. 2, 17 e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42”*, come modificato ed integrato con il D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con legge 7 dicembre 2012, n. 213.

La predetta relazione, predisposta di concerto tra il Segretario Generale e il responsabile del Settore Economico/Finanziario - Tributi, è sottoscritta dal Commissario non oltre il novantesimo giorno dall'inizio del mandato e deve risultare certificata dall'Organo di revisione del Comune di Albano Sant'Alessandro. Debitamente firmata e pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Albano Sant'Alessandro.

Si fa rilevare che la relazione di fine mandato di cui all'art. 4, comma 3 del D.lgs 149/2011 risulta sottoscritta dal Sindaco uscente in data 13 maggio 2021.

I dati contenuti nella presente relazione sono principalmente riferiti ai seguenti documenti contabili:

- Rendiconti degli esercizi 2018, 2019 e 2020 e relativi allegati;
- Bilancio di previsione 2021-2023 e relativi allegati;
- Variazioni al bilancio di previsione 2021-2023.

Inoltre, l'esposizione di molti dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia, per operare un raccordo tecnico e sistematico fra i vari dati ed anche nella finalità di non gravare ulteriormente il carico di adempimenti dell'Ente.

I succitati bilanci di previsione e rendiconti dell'Ente sono stati approvati con le seguenti deliberazioni, esecutive a termini di legge:

- Rendiconto 2018: Consiglio Comunale nr. 20 del 24.04.2019
- Rendiconto 2019: Consiglio Comunale nr. 5 del 30.04.2020
- Rendiconto 2020: Delibera del Commissario Prefettizio con i poteri del Consiglio Comunale nr. 06 del 22.04.2021
- Bilancio di previsione 2021-2023 : Consiglio Comunale nr. 4 del 23.02.2021
- Variazioni al bilancio di previsione 2021-2023: Delibera del Commissario Prefettizio con i poteri della Giunta Comunale nr. 8 del 01.04.2021 – ratificata con deliberazione nr. 4 del 22.04.2021

PARTE I – DATI GENERALI

1.1 Popolazione residente al 31 dicembre 2020: 8338

1.2 Organi politici al 3 marzo 2021

Poteri del Sindaco, della Giunta e del Consiglio comunale: **Commissario Prefettizio dott. Domenico Marino**, nominato dal Prefetto di Bergamo con decreto n. 0018167 del 3 marzo 2021, a cui ha fatto seguito la nomina dello stesso come Commissario Straordinario giusto decreto del Presidente della Repubblica del 18 marzo 2021.

1.3 Struttura organizzativa

Di seguito si riporta il personale in servizio alla data del 3 marzo 2021:

Categoria di Inquadramento	Profilo Professionale	Posti pianta organica		Posti coperti	
		T.P.	P.T.	T.P.	P.T.
D	Istruttore Direttivo	6	1	6	1
C	Istruttore amm.vo	11	7	11	5
B	Collaboratore amm.vo	5	2	5	2

La titolarità dell'ufficio del Segretario Generale è vacante. Attualmente le funzioni sono esercitate "a scavalco" dalla dott.ssa Paola Maria Xibilia, giusto decreto prot. 7991 del 13.01.2021 Prefettura di Milano/Albo Segretario comunali nr.

Posizioni organizzative individuate nell'Ente e relativi titolari

SETTORE	DIPENDENTE INCARICATO
Affari Generali	Lui Stefania
Pianificazione e gestione del Territorio	Marchesi Fabio
Finanziario – Tributario	Nembrini Tamara
Politiche Familiari e sociali	Spini Luigia Laura
Polizia locale e amministrativa	Rossi Giuseppina

1.4 Condizione giuridica dell'Ente

L'Ente è commissariato a seguito delle dimissioni presentate in data 2 marzo 2021 da sette dei dodici consiglieri assegnati al Comune, ricorrendo la fattispecie dissolutoria di cui all'art. 141, c. 1, lett. b), n. 3 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

1.5 Condizione finanziaria dell'Ente

L'Ente non si trova in situazione di dissesto finanziario né di pre-dissesto, né ha fatto ricorso al fondo di rotazione di cui all'art. 243 ter e 243 quinquies del TUEL n. 267/2000.

PARTE II –SITUAZIONE ECONOMICA FINANZIARIA

1.1 Dissesto e predissesto

Nel corso del mandato precedente, l'Ente **non ha** dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, né ha deliberato il ricorso alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale di cui all'art. 243 bis del TUEL.

1.2 Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturale deficitario ai sensi dell'art. 242 del TUEL

All'inizio del mandato **non** si rilevano parametri obiettivi di deficitarietà positivi, così come risultanti dallo specifico allegato al Rendiconto 2020

L'Ente, pertanto **non è** strutturalmente deficitario.

1.3 Servizi a domanda individuale

Servizio	ENTRATA (Tit.tip.cat)				USCITA (Missione-Importo)	Copertura del servizio
	Cod. Titolo	Cod. Tipologia	Cod. Categoria	Importo	04	
Mensa Scolastica	3	01	02	€. 41.199,70	€. 58.311,14	70,65%
Utilizzo palestre com.li	3	01	02	€. 6.311,00	€. 63.086,02	10,00%
Trasporto scolastico	3	01	02	€. 2.768,50	€. 22.733,28	12,17%

1.4 Saldo di cassa

Importi al 31.12.2020

Saldo di cassa: **€. 782.915,99**

Anticipazione di tesoreria utilizzata nel corso dell'esercizio 2020: €. 0,00

Di cui non rimborsata al 31.12.2020: €. 0,00

Importo della cassa vincolata al 31.12.2020: **€. 260.423,79**

Di cui utilizzata e non ricostituita al 31.12.2020: €. 0,00

Importi alla data della proclamazione degli eletti

Saldo di cassa: **€. 176.463,83**

Anticipazione di tesoreria utilizzata al 03/03/2021: €. 0,00

Di cui non rimborsata al 03/03/2021: €. 0,00

Importo della cassa vincolata al 03/03/2021: **€. 184.563,83**

Di cui utilizzata e non ricostituita al 03/03/2021: €. 0,00

L'Ente **non** ha richiesto l'accesso al fondo straordinario di liquidità della Cassa Depositi e Prestiti (art. 1, comma 556 della legge n. 160/2019)

1.5 Il Risultato della gestione di competenza dell'ultimo esercizio

Il risultato della gestione di competenza al 31/12 relativo all'ultimo esercizio, al netto dell'applicazione dell'avanzo, così come desumibile dal relativo Rendiconto, si presenta come di seguito:

Risultato al netto dell'applicazione dell'avanzo

RISULTATO DELLA GESTIONE DI COMPETENZA	2020
Accertamenti competenza	€. 11.884.546,67
Impegni competenza	€. 11.042.479,75
Parziale	€. 842.066,92
FPV di parte corrente (entrata)	€. 21.548,77
FPV di parte capitale (entrata)	€. 587.796,25
Parziale	€. 1.451.411,94
FPV di parte corrente (spesa)	€. 45.010,40
FPV di parte capitale (spesa)	€. 909.744,32
RISULTATO GESTIONE COMPETENZA	€. 496.657,22

Risultato della gestione di competenza con l'applicazione dell'avanzo e della gestione residui

Saldo della gestione di competenza	€. 496.657,22
Saldo della gestione residui	- € 193.741,71
Avanzo di amministrazione precedente	€. 413.544,85
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE	€. 716.460,36

1.6 Equilibrio di parte corrente e di parte capitale dell'ultimo esercizio

Gli equilibri di parte corrente e di parte capitale relativi all'ultimo esercizio e desumibili dal relativo Rendiconto si presentano come di seguito:

EQUILIBRIO ECONOMICO FINANZIARIO		COMPETENZA
A) Fondo pluriennale vincolato per spese correnti iscritto in entrata	(+)	€. 21.548,77
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	€. 0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	€. 5.577.579,29
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)	€. 5.041.306,42
D1) Fondo pluriennale vincolato di parte corrente (di spesa)	(-)	€. 45.010,40
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	
E1) Fondo pluriennale vincolato di spesa - titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	
F1) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(-)	€. 30.287,60
F2) Fondo anticipazioni di liquidita'	(-)	€. 0,00
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-D1-E-E1-F1-F2)		€. 482.523,64

ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DAI PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI		
H) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese correnti e per rimborso dei prestiti <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	€. 55.376,00 €. 0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	€. 0,00 €. 0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	€. 48.750,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00
RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE (O1=G+H+I-L+M)		€. 489.149,64
Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio 2020	(-)	€. 0,00
Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	€. 0,00
O2) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE	(-)	€. 489.149,64
Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)	(-)	€. 0,00
O3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE	(-)	€. 489.149,64
P) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese di investimento	(+)	€. 9.420,15
Q) Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale iscritto in entrata	(+)	€. 587.796,25
R) Entrate titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	€. 1.694.951,04
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	€. 0,00

I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	€. 0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	€. 0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	€. 0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzione di attivita' finanziarie	(-)	€. 0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	€. 48.750,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	€. 0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale	(-)	€. 1.358.869,39
U1) Fondo pluriennale vincolato in c/capitale (di spesa)	(-)	€. 909.744,32
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attivita' finanziarie	(-)	€. 0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	€. 0,00
E1) Fondo pluriennale vincolato di spesa - titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	€. 0,00
Z1) RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE (Z1) = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-U1-V+E+E1)		€. 72.303,73
Z/1) Risorse accantonate in c/capitale stanziare nel bilancio dell'esercizio 2020 Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio		€. 0,00
Z/2) EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE		€. 72.303,73
Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)		€. 0,00
Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO IN CAPITALE		€. 72.303,73
		COMPETENZA
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossioni crediti di breve termine	(+)	€. 0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossioni crediti di medio-lungo termine	(+)	€. 0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attivita' finanziarie	(+)	€. 0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	€. 0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	€. 0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per incremento di attivita' finanziarie	(-)	€. 0,00
W1) RISULTATO DI COMPETENZA (W/1 = O1+Z1+S1+S2+T-X1-X2-Y)	(-)	€. 561.453,37
Risorse accantonate stanziare nel bilancio dell'esercizio 2020	(-)	€. 0,00
Risorse vincolate nel bilancio	(-)	€. 273.489,31
W2/EQUILIBRIO DI BILANCIO		€. 287.964,06
Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto	(-)	€. 284.784,14
W3/EQUILIBRIO COMPLESSIVO		€. 3.179,92

Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti:

O1) Risultato di competenza parte corrente		€. 489.149,64
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese correnti e per il rimborso dei prestiti al netto del Fondo anticipazione di liquidità (H)	(-)	€. 55.376,00

Entrate non ricorrenti che hanno dato copertura a impegni	(+)	€. 0,00
Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio 2020	(-)	€. 0,00
Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)	(-)	€. 0,00
Risorse vincolate di parte corrente di bilancio	(-)	€. 0,00
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti plurien.	(-)	€. 433.773,64

1.7 Equilibrio di parte corrente e di parte capitale del triennio 2021-2023 (previsioni)

Le previsioni assestate alla data della presente Relazione assicurano il mantenimento degli equilibri di bilancio come di seguito:

EQUILIBRI ECONOMICO-FINANZIARIO		2021	2022	2023
Fondo di cassa all'inizio esercizio	€. 782.915,99			
A) Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		€. 45.010,40	€. 0,00	€. 0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente		€. 0,00	€. 0,00	€. 0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		€. 4.720.934,48 €. 0,00	€. 4.677.481,93 €. 0,00	€. 4.847.386,00 €. 0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche		€. 0,00	€. 0,00	€. 0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti Di cui: <i>Fondo pluriennale vincolato</i> <i>Fondo crediti dubbia esigibilità</i>		€. 4.969.522,88 €. 0,00 €. 169.685,00	€. 4.621.856,93 €. 0,00 €. 143.803,50	€. 4.791.761,00 €. 0,00 €. 148.773,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale		€. 0,00	€. 0,00	€. 0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i> <i>di cui Fondo anticipazioni di liquidità (DL 35/2013 e successive modifiche e rifinanziamenti)</i>		€. 40.000,00 €. 0,00 €. 0,00	€. 40.000,00 €. 0,00 €. 0,00	€. 40.000,00 €. 0,00 €. 0,00
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)		- €. 243.578,00	€. 15.625,00	€. 15.625,00
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DAI PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI				
H) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese correnti <i>di cui per estinzione anticipata</i>		€. 269.703,00	€. 0,00	€. 0,00
I) Entrate di capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge <i>di cui per estinzione anticipata prestiti</i>		€. 0,00	€. 0,00	€. 0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche		€. 26.125,00	€. 15.625,00	€. 15.625,00

disposizioni di legge o dei principi contabili				
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
EQUILIBRI DI PARTE CORRENTE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
P) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese di investimento		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Q) Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		€ 909.744,32	€ 0,00	€ 0,00
R) Entrate titoli 4.00-5.00-6.00		€ 523.914,96	€ 2.532.700,00	€ 1.582.700,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzione di attività finanziarie		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge		€ 26.125,00	€ 15.625,00	€ 15.625,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>		€ 1.459.784,28 € 0,00	€ 2.548.325,00 € 0,00	€ 1.598.325,00 € 0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE Z= P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

H) L'utilizzo dell'avanzo di amministrazione per spese correnti è relativo all'applicazione dell'avanzo vincolato 2020;

L) Le entrate parte correnti destinate a spese di investimento sono riferite ai proventi codice della strada

1.8 Il Risultato di Amministrazione

Il risultato di Amministrazione degli ultimi tre esercizi, rilevabile dai relativi Rendiconti, è il seguente:

Descrizione	2018	2019	2020
Fondo cassa al 31 dicembre	€. 578.501,86	€. 1.241.635,26	€. 782.915,99
Totale residui attivi finali	€. 2.166.895,49	€. 2.440.223,62	€. 3.129.783,19
Totale residui passivi finali	€. 956.406,59	€. 2.658.969,01	€. 2.241.484,10
Fondo plur. vincolato	€. 1.602.580,80	€. 609.345,02	€. 954.754,72
Risultato di amministrazione	€. 186.409,96	€. 413.544,85	€. 716.460,36

Il Risultato di Amministrazione relativo all'esercizio 2020 è così suddiviso:

Totale parte accantonata	€. 284.784,14
Totale parte vincolata	€. 273.489,31
Totale parte destinata agli investimenti	€. 14.591,22
Totale parte disponibile	€. 143.595,69

Le componenti che lo caratterizzano sono le seguenti:

Parte accantonata:

Fondo crediti dubbia esigibilità €. 278.097,50

Fondo rischi per passività potenziali €. 1.500,00

Parte vincolata:

Vincoli derivanti da trasferimenti €. 273.489,31

Alla data della presente Relazione, sono state applicate al bilancio quote vincolate per un totale di €. 269.703,00 per il finanziamento delle spese di seguito specificate:

- €. 261.884,00 quota avanzo presunto applicata al bilancio 2021-2023 per servizi sociali;
- €. 7.315,87 quota avanzo vincolato per interventi di sanificazione
- €. 503,13 quota avanzo vincolato lavoro straordinario emergenza Covid

1.9 Utilizzo delle partite di giro

PARTITE DI GIRO	2021	2022	2023
TITOLO 9			
ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	€. 1.902.083,00	€. 806.083,00	€. 806.083,00
TITOLO 7 SPESE PER SERVIZI PER CONTO DI TERZI	€. 1.902.083,00	€. 806.083,00	€. 806.083,00

La contabilizzazione delle poste inserite tra i servizi per conto di terzi e le partite di giro è attualmente conforme a quanto stabilito dal principio contabile applicato 4/2, par. 7, d.lgs. n. 118/2011.

1.10 Gestione dei residui

La situazione dei residui emergente dal Rendiconto 2020 risulta la seguente:

ENTRATE	ANNO 2015	ANNO 2016	ANNO 2017	ANNO 2018	ANNO 2019
TITOLO I	€. 365.581,20	€. 218.970,78	€. 110.167,61	€. 58.137,78	€. 120.806,56
TITOLO II	€. 0,00	€. 0,00	€. 0,00	€. 0,00	€. 979,27
TITOLO III	€. 77,40	€. 0,00	€. 21.760,94	€. 47.286,27	€. 125.120,35
TITOLO IV	€. 0,00	€. 0,00	€. 0,00	€. 0,00	€. 171.290,98
TITOLO IX	€. 0,00	€. 0,00	€. 0,00	€. 70,73	€. 0,00
SPESA	ANNO 2015	ANNO 2016	ANNO 2017	ANNO 2018	ANNO 2019
TITOLO I	€. 0,00	€. 0,00	€. 0,00	€. 8.799,80	€. 20.876,33
TITOLO II	€. 3.768,07	€. 0,00	€. 0,00	€. 35,78	€. 401.708,65
TITOLO VII	€. 0,00	€. 0,00	€. 0,00	€. 245,15	€. 0,73

Nel corso dell'esercizio 2020, la % di realizzazione dei residui è stata la seguente:

	Iniziali	Incassati/Pagati	Percentuale di realizzazione
Residui attivi provenienti dall'esercizio 2019	€ 1.311.483,25	€ 764.222,09	58,27%
Residui attivi provenienti dagli esercizi precedenti	€ 1.128.740,37	€ 101.807,58	9,02%
Residui passivi provenienti dall'esercizio 2019	€ 2.466.534,11	€ 1.936.123,73	78,50%
Residui passivi provenienti dagli esercizi precedenti	€ 192.434,90	€ 147.208,40	76,50%

Alla data della presente Relazione, risultano pagati/incassati i seguenti residui:

	Iniziali	Incassati/Pagati	Percentuale di realizzazione
Residui attivi provenienti dall'esercizio 2020	€ 1.889.533,32	€ 474.623,04	25,12%
Residui attivi provenienti dagli esercizi precedenti	€ 1.240.249,87	€ 35.038,82	2,83%
Residui passivi provenienti dall'esercizio 2020	€ 1.806.049,59	€ 975.415,59	54,01%
Residui passivi provenienti dagli esercizi precedenti	€ 435.434,51	€ 194.444,80	44,66%

Si precisa che il dato relativo ai residui attivi comprende l'importo di €. 1.537.202,67 relativo ai contributi statali di varia natura destinati agli investimenti.

1.11 I debiti fuori bilancio

Nel corso degli ultimi tre esercizi e sino alla data odierna l'Ente ha provveduto al riconoscimento dei seguenti debiti fuori bilancio:

- €. 90.385,60 – deliberazione CC nr. 23 del 29.10.2020 a seguito di sentenza nr. 553/2020 del Tar di Brescia .

Alla data della presenta relazione il sopraccitato debito risulta interamente finanziato. Non risultano ad oggi debiti fuori bilancio ancora da riconoscere

1.12 Pareggio di bilancio

Nel corso degli ultimi 3 esercizi l'Ente **ha** rispettato le regole del pareggio di bilancio. Pertanto l'Ente non è ad oggi assoggettato a sanzioni relative al mancato rispetto del pareggio.

PARTE II - SITUAZIONE PATRIMONIALE

2.1 Il conto del patrimonio

Nel conto del patrimonio sono rilevati gli elementi dell'attivo e del passivo, nonché le variazioni che gli elementi patrimoniali hanno subito per effetto della gestione.

I valori patrimoniali rilevati nell'ultimo rendiconto approvato sono così riassunti:

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	€. 46.614,26	Patrimonio netto	€. 17.165.275,03
Immobilizzazioni materiali	€. 17.929.539,20		
Immobilizzazioni finanziarie	€. 237.239,46		
Rimanenze	€. 0,00		
Crediti	€. 2.763.656,90	Fondo rischi e oneri	€. 6.686,64
Attività finanziarie non immobilizzate	€. 0,00	Conferimenti	€. 0,00
Disponibilità liquide	€. 782.915,99	Debiti	€. 3.037.975,90
Ratei e risconti attivi	€. 0,00	Ratei e risconti passivi	€. 1.550.028,24
Totale	€. 21.759.965,81	Totale	€. 21.759.965,81

2.2 Il Conto economico in sintesi

A Componenti positivi della gestione	€. 5.895.537,63
B componenti negativi della gestione	€. 5.756.521,84
<i>Di cui: Ammortamenti e svalutazioni</i>	€. 821.404,68
Differenza tra comp.positivi e negativi della gestione	€. 139.015,79
C Proventi e oneri finanziari	€. 285.011,49
Proventi finanziari	€. 11.027,58
Oneri finanziari	€. 10.941,90
D Rettifiche di valore attività finanziarie	-€. 98.613,06
E Proventi e oneri straordinari	-€. 27.259,59
Proventi straordinari	€. 348.804,49
Oneri straordinari	€. 376.064,08
Risultato prima delle imposte	€. 298.154,63
Imposte	€. 78.893,38
RISULTATO D'ESERCIZIO	€. 219.261,25

2.3 Gli Organismi partecipati

L'Ente detiene quote di partecipazione in via diretta nei seguenti Organismi:

Società (di cui l'ente non detiene partecipazioni di controllo)

Ragione Sociale	Attività	% partecipazione
Uniacque Spa	Gestione del servizio idrico integrato	0,66%
Servizi Comunali Spa	Gestione del servizio di raccolta e smaltimento rifiuti solidi urbani	0,54%

di cui si riportano i seguenti dati di bilancio:

SOCIETÀ UNIACQUE SPA	2017	2018	2019
Valore produzione (in euro)	€. 89.061.349,00	€. 89.517.364,00	€. 97.800.625,00
Patrimonio netto (in euro)	€. 61.386.323,00	€. 70.038.420,00	€. 77.460.258,00
Risultato di esercizio (in euro)	€. 9.210.072,00	€. 9.157.897,00	€. 6.492.972,00

SOCIETÀ SERVIZI COMUNALI SPA	2017	2018	2019
Valore produzione (in euro)	€. 24.487.518,00	€. 25.918.140,00	€. 27.753.748,00
Patrimonio netto (in euro)	€. 12.573.508,00	€. 14.381.390,00	€. 17.198.418,00
Risultato di esercizio (in euro)	€. 2.237.891,00	€. 1.797.853,00	€. 2.818.630,00

L'ente **non** detiene partecipazioni di controllo in alcun organismo o società.

PARTE III - INDEBITAMENTO

3.1 Consistenza dell'indebitamento dell'Ente

L'Ente ha attualmente in essere mutui contratti con i seguenti istituti di credito:

Istituto per il credito Sportivo

Dalla consultazione dei relativi piani di ammortamento, la consistenza dell'indebitamento relativa al triennio 2021-2023 risulta essere la seguente:

Anno	2021	2022	2023
<i>Residuo debito</i>	€. 795.179,33	€. 642.394,29	€. 602.394,29
<i>Nuovi prestiti</i>	€. 247.214,96		
<i>Rimborso prestiti</i>	€. 40.000,00	€. 40.000,00	€. 40.000,00
<i>Estinzioni anticipate</i>			
<i>Altre variazioni +/- (da specificare)</i>			
Totale fine anno	€. 642.394,29	€. 602.394,29	€. 562.394,29

Come si evince dal prospetto sopra indicato, nell'anno 2021 è stato contratto un mutuo di €. 247.214,96 con la Cassa Depositi e Prestiti

3.2 Oneri finanziari e oneri per rimborso dei prestiti

Dalla consultazione dei piani di ammortamento, la consistenza degli oneri finanziari per l'ammortamento dei prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale per il triennio 2021-2023 risulta essere la seguente:

Anno	2021	2022	2023
<i>Oneri finanziari</i>	€. 12.300,00	€. 12.300,00	€. 12.300,00
<i>Quota capitale</i>	€. 40.000,00	€. 40.000,00	€. 40.000,00
Totale fine anno	€. 52.300,00	€. 52.300,00	€. 52.300,00

Le previsioni di spesa iscritte a bilancio consentono il pagamento delle rate di mutuo.

3.3 Rispetto del limite di indebitamento

Nel corso del precedente triennio, l'incidenza percentuale degli interessi sulle entrate correnti è stata rispettosa dei limiti previsti dall'art. 204 TUEL.

Le correnti previsioni di bilancio garantiscono il rispetto del succitato limite anche per il triennio 2021-2023

3.4 Utilizzo di strumenti di finanza derivata in essere

L'Ente **non ha** in essere strumenti di finanza derivata

3.5 I contratti di Leasing

L'ente **non ha** in corso contratti di leasing

PARTE IV – CONSIDERAZIONI FINALI DEL COMMISSARIO PREFETTIZIO

Sulla base delle risultanze della presente Relazione di inizio mandato, redatta dal Segretario e Responsabile del Servizio Finanziario Tamara Nembrini si rileva che la situazione finanziaria e patrimoniale del Comune di Albano Sant'Alessandro non presenta situazioni di squilibrio emergenti né criticità per quanto riguarda la liquidità, e che, pertanto, non sussistono i presupposti per il ricorso alle procedure di riequilibrio vigenti.

Albano Sant'Alessandro , lì

Il Commissario Prefettizio

Marino dott. Domenico

CERTIFICAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE CONTABILE

Ai sensi degli articoli 239 e 240 del T.U.E.L., si attesta che i dati presenti nella relazione di fine mandato sono veritieri e corrispondono ai dati economico - finanziari presenti nei documenti contabili e di programmazione finanziaria dell'ente. I dati che vengono esposti secondo lo schema già previsto dalle certificazioni al rendiconto di bilancio ex articolo 161 del T.U.E.L. o dai questionari compilati ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266 del 2005 corrispondono ai dati contenuti nei citati documenti.

Lì/...../.....

L'organo di revisione economico finanziaria

Rancan dott. Andrea