



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO

Provincia di Bergamo

Piazza Caduti per la Patria n. 2 – Cap. 24061

☎ 035/4239213.212.216 fax 035/4239214 http: www.comune.albano.bg.it E- mail urbanistica@comune.albano.bg.it

SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

VERBALE DI GARA NR. 3

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 COMMA 2 LETTERA C-BIS) DEL D. LGS. 50/2016 MODIFICATO DALL'ART. 1 DELLA LEGGE 120/2020 AVENTE PER I LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA PRIMARIA.

CIG: 86647455C5

CUP: G73H18000430005

Importo complessivo presunto dell'appalto € 968.670,06 di cui € 30.259,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

Criterio di aggiudicazione – offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del D. Lgs. 50/2016

L'anno DUEMILAVENTUNO il giorno SEDICI del mese di APRILE alle ore 13:30 nella sede Comunale sita in ALBANO S.. ALESSANDRO, in seduta pubblica, il RUP dott. Fabio Marchesi procede alla verifica e all'apertura dei plichi con l'offerta economica per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Richiamato:

- Il verbale di gara nr. 1 in data 06 Aprile 2021
- Il verbale di gara nr. 2 in data 12 Aprile 2021

Dato atto che, con determinazione reg. gen. nr. 172/2021 si è provveduto a nominare la commissione per la valutazione delle offerte tecniche composta da:

- Il Presidente: arch. Paolo Caglioni
- Il Commissario: ing. Claudio Giovanni Gaspari
- Il commissario: ing. Fabrizio Vergani

Si da lettura dei punteggi attribuiti della Commissione di valutazione delle offerte tecniche, e successivamente, il RUP ing. Fabio Marchesi procede all'apertura delle offerte contenenti gli elementi quantitativi.

Verificata la correttezza della documentazione inserita nell'offerta e valutati i contenuti dei plichi depositati dai singoli concorrenti, vengono attribuiti i seguenti punteggi:

BONETTI SANTO SNC + GEOALPI SRL +		GIUDIZI COMMISSIONE (vedere tabelle di valutazione)			
ELEMENTI QUALITATIVI (max 80/100)		arc. Caglioni	ing. Vergani	ing. Gaspari	MEDIA
A) caratteristiche del manto (Pa = 52)	30,853333	0,58	0,6	0,6	0,593333333
B) criteri ambientali minimi (Pb = 15)	11,35	0,7	0,8	0,77	0,756666667
C) opere migliorative (Pc = 10)	8	0,8	0,8	0,8	0,8
D) manutenzione straordinaria (Pd = 3)	2,3	0,75	0,8	0,75	0,766666667
TOTALE	52,5033				
ELEMENTI QUANTITATIVI (max 20/100)		valore dell'offerta (Ribasso su prezzo) Ri			4,51%
E) prezzo: ribasso percentuale sull'importo a base d'asta (Pe = 20)		valore dell'offerta (Ribasso su prezzo) più conveniente Rmax			4,51%
TOTALE	20				
ki	72,503333				

Orari di apertura al pubblico: lunedì dalle 8:45 alle 13:30 martedì dalle 8:45 alle 12:30 e dalle 15:30 alle 18:30
mercoledì chiuso - giovedì e venerdì dalle 8,45 alle 12,30



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO

Provincia di Bergamo

Piazza Caduti per la Patria n. 2 – Cap. 24061

☎ 035/4239213.212.216 fax 035/4239214 http: www.comune.albano.bg.it E- mail urbanistica@comune.albano.bg.it

SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

RENATO SRL + O&T SRL + SGB PERF		GIUDIZI COMMISSIONE (vedere tabelle di valutazione)			
ELEMENTI QUALITATIVI (max 80/100)		arc. Caglioni	ing. Vergani	ing. Gaspari	MEDIA
A) caratteristiche del manto (Pa = 52)	32,413333	0,62	0,65	0,6	0,623333333
B) criteri ambientali minimi (Pb = 15)	14,75	0,95	1	1	0,983333333
C) opere migliorative (Pc = 10)	9,8333333	0,95	1	1	0,983333333
D) manutenzione straordinaria (Pd = 3)	2,95	0,95	1	1	0,983333333
TOTALE	59,9467				
ELEMENTI QUANTITATIVI (max 20/100)		valore dell'offerta (Ribasso su prezzo) Ri			
E) prezzo: ribasso percentuale sull'importo a base d'asta (Pe = 20)		valore dell'offerta (Ribasso su prezzo) più conveniente Rmax			
TOTALE	5,6203991				
ki	65,567066				

RA INTESA COSTRUZIONI SRL + DESP		GIUDIZI COMMISSIONE (vedere tabelle di valutazione)			
ELEMENTI QUALITATIVI (max 80/100)		arc. Caglioni	ing. Vergani	ing. Gaspari	MEDIA
A) caratteristiche del manto (Pa = 52)	0	0	0	0	0
B) criteri ambientali minimi (Pb = 15)	0	0	0	0	0
C) opere migliorative (Pc = 10)	0	0	0	0	0
D) manutenzione straordinaria (Pd = 3)	1,9	0,6	0,8	0,5	0,633333333
TOTALE	1,9				
ELEMENTI QUANTITATIVI (max 20/100)		valore dell'offerta (Ribasso su prezzo) Ri			
E) prezzo: ribasso percentuale sull'importo a base d'asta (Pe = 20)		valore dell'offerta (Ribasso su prezzo) più conveniente Rmax			
TOTALE	9,8004435				
ki	11,700443				



COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO

Provincia di Bergamo

Piazza Caduti per la Patria n. 2 – Cap. 24061

☎ 035/4239213.212.216 fax 035/4239214 http: www.comune.albano.bg.it E- mail urbanistica@comune.albano.bg.it

SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

ATI - MRD S.R.L.+ MI.CO S.R.L.					
		GIUDIZI COMMISSIONE (vedere tabelle di valutazione)			
<u>ELEMENTI QUALITATIVI (max 80/100)</u>		arc. Caglioni	ing. Vergani	ing. Gaspari	MEDIA
A) caratteristiche del manto (Pa = 52)	0	0	0	0	0
B) criteri ambientali minimi (Pb = 15)	0	0	0	0	0
C) opere migliorative (Pc = 10)	0	0	0	0	0
D) manutenzione straordinaria (Pd = 3)	0	0	0	0	0
TOTALE	0				
		valore dell'offerta (Ribasso su prezzo) Ri			
					1,00%
		valore dell'offerta (Ribasso su prezzo) più conveniente Rmax			
					4,51%
<u>ELEMENTI QUANTITATIVI (max 20/100)</u>					
E) prezzo: ribasso percentuale sull'importo a base d'asta (Pe = 20)	4,4345898				
TOTALE	4,4345898				
ki	4,4345898				

Dall'attribuzione dei punteggi, si evince come l'offerta che risulta economicamente più vantaggiosa per il Comune di Albano Sant'Alessandro, è quella formulata dall'ATI – costituenda di cui fanno parte le imprese BONETTI SANTO SRL + GEOALPI SRL + VEXA SRL, si procede quindi a formulare la proposta di aggiudicazione a favore della stessa, demandando in capo al RUP la verifica dei requisiti contenuti nella documentazione amministrativa a corredo dell'offerta Tecnica/economica.

Alle ore 14:45 si concludono i lavori della commissione.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to Il Presidente: arch. Paolo Caglioni

F.to Il Commissario: ing. Claudio Giovanni Gaspari

F.to Il commissario: ing. Fabrizio Vergani