

Spettabile

Da: LEONARDO ACERBIS
Settore Sport

COMUNE DI ALBANO S. ALESSANDRO
P.zza Caduti per la Patria, 2
24061 ALBANO SANT'ALESSANDRO (BG)

Albino, 22/07/2026

Alla c.a. GEOM. MARCHESI
E.mail fmarchesi@comune.albano.bg.it
Tel n° 035 4239219

OGGETTO: OFFERTA N° S/ 1034

MANUTENZIONE ORDINARIA DI ATTREZZATURE SPORTIVE

ART. REV-ORDP

Il servizio di manutenzione ordinaria da noi offerto ha lo scopo di mettere in sicurezza tutte le attrezzature sportive presenti nelle palestre e nei campi esterni secondo le normative UNI-EN di riferimento.

Saranno oggetto di manutenzione solamente le attrezzature che per la loro funzionalità sono ancorate a parete, a pavimento o a soffitto (la manutenzione non comprende i piccoli attrezzi come materassi, ostacoli, palloni, cavalline, travi di equilibrio, cestoni porta palloni, armadi...)



Il servizio prevede:

- Revisione delle attrezzature con verifiche visive e prove meccaniche semplici
- Serraggio di viti e giunzioni, con eventuale sostituzione di minuterie e ferramenta come viti, bulloni, morsetti, tenditori ecc.. (sono da intendersi esclusi e da contabilizzare a parte i ricambi/componentistica delle attrezzature)
- Rifacimento di ancoraggi a terra o a parete eseguiti con semplici tasselli meccanici o chimici (sono da intendersi esclusi e da contabilizzare a parte eventuali piastre, staffe, mensole, bussole filettate)
- Posa di etichette di corretto uso previste da normativa per gli impianti basket e le porte da calcetto e pallamano

Alla fine della parte operativa, il nostro ufficio tecnico redigerà per ogni palestra e campo esterno una relazione d'intervento con:

- Elenco delle attrezzature presenti con relative fotografie
- Segnalazione se gli attrezzi rispettano le normative UNI-EN di riferimento
- Segnalazione delle attrezzature pericolose di cui deve essere vietato l'utilizzo
- Suggerimenti per gli interventi post-manutenzione da effettuare su tutte le attrezzature controllate non a norma e/o pericolose.

*** La relazione potrà evidenziare segnalazioni circa lo stato degli attrezzi in appoggio (per esempio travi per ginnastica artistica, cavalline, parallele, materassi ecc..) ma tali rilievi avranno carattere di sola osservazione non vincolante, questi attrezzi non sono soggetti a manutenzione, possiamo però fornire preventivi dedicati per la loro sostituzione, manutenzione straordinaria o eventuale smaltimento.

*** La relazione potrà evidenziare segnalazioni circa lo stato delle strutture portanti (per esempio controsoffittature, vetrate, pavimenti, stato degli spogliatoi, ecc..) ma tali rilievi avranno carattere di sola osservazione non vincolante, queste strutture non sono soggette a manutenzione, possiamo però fornire preventivi dedicati per la loro sostituzione, manutenzione straordinaria o eventuale smaltimento

*** La sostituzione di parti di ricambio non descritti sopra è esclusa e dovrà eventualmente essere contabilizzata a parte.

NON si intendono comprese le eventuali prove di carico disciplinate dalle normative UNI specifiche di settore, che verranno eseguite solo su specifica richiesta, ed il cui compenso sarà da contabilizzare a parte. Sarà cura di Sportissimo segnalare eventuali attrezzature che dovessero mostrare ancoraggi precari, segnalando la necessità di ulteriori approfondimenti da farsi con prove di carico, studi ingegneristici, o la sostituzione degli ancoranti stessi, il cui compenso - come già specificato - sarà da contabilizzarsi a parte.

E' altresì esclusa la Certificazione di Idoneità Statica che può essere redatta solo da ingegnere abilitato iscritto all'albo, per la quale è da considerare un ulteriore compenso aggiuntivo.

NORMATIVE DI RIFERIMENTO:

- UNI-EN 1270 Impianti basket
- UNI-EN 1271 Impianti pallavolo
- UNI-EN 749 Porte da calcetto e pallamano
- UNI-EN 12346 Spalliere, quadro svedese, palco di salita, scale ortopediche
- Regolamenti sportivi delle federazioni di riferimento

FREQUENZA DELL'INTERVENTO: si prevede n. 1 uscita annuale in ciascuna palestra

Totale palestre n.3

Quantità NR	1,00	Prezzo Unit.	900,00	Prezzo Tot.	900,00
-------------	------	--------------	--------	-------------	--------

TOTALE IMPONIBILE	TOTALE IVA	TOTALE DOCUMENTO IVA INCLUSA
900,00	198,00	EUR 1.098,00