

 ECOGEO® TECNOLOGIE AMBIENTALI INTEGRATE	 CATTANEO S.r.l. VERDE - EDILE - FORESTALE VALBREMBO (BG) - 035.527558 Azienda Agricola Cattaneo S.r.l. Via Provinciale n. 1 - 24030 - Valbrembo (BG)	 COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO Piazza Caduti per la Patria, 2 - 24061 Albano Sant'Alessandro (BG)
--	---	--

ns. rif. PT234/26/CL

OGGETTO: MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO MEDIANTE LA FORMAZIONE DI UNA VASCA DI LAMINAZIONE DENOMINATA "4A" LUNGO IL TORRENTE ZERRA, NEL TERRITORIO COMUNALE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO, BERGAMO

CUP: G78H21000370001
CIG: B49BF70FA2

Durata dei Lavori: Inizio Lavori: 10.11.2025 – Fine lavori: 25.05.2026
Sospensione Lavori: In data: da 22.12.2025 a 06.01.2026 compresi
Proroga Termine: n.45 gg concessi in data 20.02.2026
Proroga Termine: n.30 gg concessi in data 06.04.2026
Proroga Termine: n.20 gg concessi in data 30.04.2026

Direzione Lavori: Dott. Diego Marsetti – Ecogeo s.r.l.
Via F.lli Calvi, 2 - 24122 Bergamo (BG)
Tel. 035 271155 P.IVA: 03051330169
Mail: info@ecogeo.net PEC: ecogeo@pec.ecogeo.net

Impresa esecutrice: Azienda Agricola Cattaneo S.r.l.
Via Provinciale n. 1 – 24030 – Valbrembo (BG)
Tel. 035 527 558 P.IVA: 02245100165
Mail: info@vivaicattaneo.it PEC: azcattaneosrl@pec.it

RUP: Ing. Fabio Marchesi - COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO
Piazza Caduti per la Patria, 2 - 24061 – Albano Sant'Alessandro (BG)

Importo dei lavori a base d'Appalto	€ 900.112,24
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 14.702,39
Importo totale dei lavori	€ 914.814,63
Importo al netto del ribasso d'asta del 19,86 %	€ 721.322,94
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 14.702,39
Importo, a ragione di contratto, dei lavori	€ 736.025,33
Importo dei lavori da Perizia di Variante	€ 852.870,40
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 14.702,39
Importo totale dei lavori	€ 867.572,79

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

L'anno duemilaventisei il giorno venti del mese di luglio,

il sottoscritto Dott. Diego Marsetti – Ecogeo s.r.l., Direttore Lavori dei lavori di *Messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico mediante la formazione di una vasca di laminazione denominata "4A" lungo il torrente Zerra, nel territorio comunale di Albano Sant'Alessandro, Bergamo* - CUP G78H21000370001 - CIG B49BF70FA2 in oggetto,

	DIREZIONE LAVORI MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO MEDIANTE LA FORMAZIONE DI UNA VASCA DI LAMINAZIONE DENOMINATA "4A" LUNGO IL TORRENTE ZERRA, NEL TERRITORIO COMUNALE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO, BERGAMO	PT234/26/CL Data: 24.07.2026 Pagina 1
---	--	--

	 Azienda Agricola Cattaneo S.r.l. Via Provinciale n. 1 - 24030 - Valbrembo (BG)	 COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO Piazza Caduti per la Patria, 2 - 24061 Albano Sant'Alessandro (BG)
---	---	---

visto

- la Determina Dirigenziale n°30 del 16.01.2025 di presa d'atto dell'aggiudicazione definitiva alla ditta Azienda Agricola Cattaneo S.r.l., Via Provinciale n. 1 – 24030 – Valbrembo (BG), dal quale risulta che l'importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 19,86% è di € 736.025,33 compresi oneri per la sicurezza e oltre IVA pari a complessivi € 14.702,39;
- il contratto Rep. 70 firmato in data 05.11.2025;
- il Verbale di Consegna dei Lavori redatto in data 10.11.2025 dal quale risulta che il tempo utile concesso è di giorni 90 consecutivi decorrenti dalla data del Verbale di Consegna dei Lavori. Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 07.02.2026;
- il Verbale di Sospensione dei Lavori n.1 redatto in data 22.12.2025 e il conseguente Verbale di Ripresa dei Lavori n.1 redatto in data 07.01.2026 (ripresa dei lavori in data 07.01.2026). Per effetto della suddetta sospensione, pari a 16 giorni, la nuova scadenza utile per l'ultimazione dei lavori è stata stabilita per il giorno 23.02.2026;
- le n.3 proroghe concesse (n.45 gg in data 20.02.2026, n.30 gg in data 06.04.2026 e n.20 gg in data 30.04.2026) per un totale di n.95 gg e nuova scadenza al 25.05.2026;
- la Perizia di Variante n.1 redatta dal Direttore dei Lavori in data 15.05.2026, per l'importo complessivo aggiornato di € 867.572,79 compresi oneri per la sicurezza e oltre IVA, in cui il termine dei lavori risulta aggiornato al 25.05.2026 con le proroghe già concesse;
- il Certificato di Ultimazione dei Lavori in data 25.05.2026 dal quale risulta che i lavori sono stati ultimati il giorno 25.05.2026 e pertanto in tempo utile;
- che la ditta risulta in regola in merito ai versamenti contributivi;
- visto che, per quanto riguarda le posizioni assicurative degli operai l'impresa ha provveduto alla regolare iscrizione di tutta la manodopera utilizzata come risulta dalla polizza continuativa presso l'INAIL di Bergamo;
- i seguenti atti contabili:

a) libretto delle misure	n. 3
b) sommario registro contabilità	n. 3
c) stato di avanzamento lavori	n. 3
d) certificato di pagamento	n. 3
e) registro di contabilità	n. 3

considerato che

- i lavori sopra indicati ed eseguiti dalla Azienda Agricola Cattaneo S.r.l., Via Provinciale n. 1 – 24030 – Valbrembo (BG) corrispondono a quelli indicati nel contratto;
- le registrazioni contabili corrispondono allo stato di fatto dei lavori;
- la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente stabiliti;
- dopo la revisione tecnico-contabile dei documenti indicati e dopo la compilazione del conto finale, accettato senza riserve dall'impresa, l'importo dei lavori è confermato in € 867.572,79 oltre IVA;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme regolarmente autorizzate;

CERTIFICA

che i lavori sopra indicati sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta Azienda Agricola Cattaneo S.r.l., Via Provinciale n. 1 – 24030 – Valbrembo (BG) e conseguentemente ne liquida il relativo importo fissato in € 867.572,79 netti oltre IVA, da cui, detraendo gli acconti corrisposti in corso d'opera per un totale di € 848'600,00 oltre IVA, resta il credito per l'impresa di € 18'972,79 oltre IVA.

	DIREZIONE LAVORI MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO MEDIANTE LA FORMAZIONE DI UNA VASCA DI LAMINAZIONE DENOMINATA "4A" LUNGO IL TORRENTE ZERRA, NEL TERRITORIO COMUNALE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO, BERGAMO	PT234/26/CL
		Data: 24.07.2026
		Pagina 2

	 Azienda Agricola Cattaneo S.r.l. Via Provinciale n. 1 - 24030 - Valbrembo (BG)	 COMUNE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO Piazza Caduti per la Patria, 2 - 24061 Albano Sant'Alessandro (BG)
---	---	--

Atto redatto in formato digitale, letto, confermato e sottoscritto dalle parti.

Bergamo li 24.07.2026

L'APPALTATORE

VISTO: RUP

IL DIRETTORE DEI LAVORI

ECOGEO S.R.L.
Marsetti dott. Diego



	DIREZIONE LAVORI MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO MEDIANTE LA FORMAZIONE DI UNA VASCA DI LAMINAZIONE DENOMINATA "4A" LUNGO IL TORRENTE ZERRA, NEL TERRITORIO COMUNALE DI ALBANO SANT'ALESSANDRO, BERGAMO	PT234/26/CL Data: 24.07.2026 Pagina 3
---	--	--